



SCI MEDIAVILLAGE

Monsieur PALTEAU
16 rue Martel
60200 COMPIEGNE

Compiègne le 11 Juin 2014

RAPPORT DE VISITE et LABELLISATION Ref
776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786
2958 2959 2960
Visite effectuée le 22 mai 2014
Lieu : 11 rue Port à Bateaux
Et 16 rue Auguste Martel
60200 COMPIEGNE
Chambres T4 T3 Studio

Monsieur,

Vous nous avez sollicités pour une visite de vos logements en référence inscrite dans nos fichiers.

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après les conseils que nous vous proposons pour améliorer vos chances de louer aux étudiants.

Nous vous proposons la labellisation de **2 étoiles** (776- 777- 778- 779 -780 -781- 782- 783- 784- 785 -786) **et 3 étoiles +**(2958- 2959-2960) à partir de ce jour.

Pour information, la labellisation est valide pendant 4 ans. Elle peut évoluer à la hausse dans le cas où vous faites une nouvelle demande de visite et que votre logement corresponde aux critères de la labellisation recherchée. (cf. document joint : Critères de labellisation)

Sauf avis contraire de votre part par retour de courrier sous huit jours, la labellisation proposée sera inscrite sur notre site.

Vous souhaitant bonne réception de ce rapport de visite et espérant répondre à votre demande, nous vous prions de croire, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

La commission de labellisation de l'Alesc.

Critères, non exhaustifs, d'obtention de labellisation Concernant les logements privés de Alesc

▪ 1 étoile

- Logement en bon état, propre, aménagement et équipement de plus de 10 ans, agencement en bon état mais en fin de vie, meubles propres de récupération ou en fin de vie.

X

▪ 2 étoiles 11 RUE DU PORT A BATEAUX

- Logement en très bon état, propre, bien équipé, équipement entre 5 et 10 ans,

X

▪ 3 étoiles 16 RUE MARTEL

- Logement neuf ou refait à neuf, correspondant à des normes de confort élevées

▪ 2 et 3 étoiles *plus*

- Les critères «*plus*» sont possibles dans d'un élément exceptionnel :
 - Confort exceptionnel
 - Environnement exceptionnel
 - ...